

## ROZPORZĄDZENIE MINISTRA GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ I BUDOWNICTWA

z dnia 28 kwietnia 1992 r.

**zmieniające rozporządzenie w sprawie sposobu, trybu i szczegółowych warunków nadawania uprawnień zawodowych oraz działania komisji kwalifikacyjnej do spraw uprawnień zawodowych w dziedzinie geodezji i kartografii.**

Na podstawie art. 45 ust. 5 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. — Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. Nr 30, poz. 163 i Nr 43, poz. 241, z 1990 r. Nr 34, poz. 198 oraz z 1991 r. Nr 103, poz. 446) zarządza się, co następuje:

§ 1. W rozporządzeniu Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 28 listopada 1989 r. w sprawie sposobu, trybu i szczegółowych warunków nadawania uprawnień zawodowych oraz działania komisji kwalifikacyjnej do spraw uprawnień zawodowych w dziedzinie geodezji i kartografii (Dz. U. Nr 67, poz. 411) wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 1:

- a) w ust. 1 wyrazy „(Dz. U. Nr 30, poz. 163 i Nr 43, poz. 241)” zastępuje się wyrazami „(Dz. U. Nr 30, poz. 163 i Nr 43, poz. 241, z 1990 r. Nr 34 poz. 198 oraz z 1991 r. Nr 103, poz. 446)”,
- b) w ust. 2 pkt 1 otrzymuje brzmienie:  
„1) uprawnieniach zawodowych — rozumie się przez to uprawnienia, o których mowa w art 43”,
- c) w ust. 2 w pkt 3 skreśla się wyrazy „w dziedzinie geodezji i kartografii”;

- 2) w § 2:
- a) w ust. 1 po wyrazie „stanowiącego” dodaje się wyraz „odpowiednio”, a po wyrazach „nr 1” dodaje się wyrazy „lub nr 1a”;
  - b) w ust. 1 pkt 1 otrzymuje brzmienie:
    - „1) dokumenty potwierdzające:
      - a) odpowiednie wykształcenie,
      - b) wymagania, o których mowa w art. 44 ust. 2 i 3.”
  - c) w ust. 1 dodaje się pkt 4 i 5 w brzmieniu:
    - „4) oświadczenie o niekaralności za przestępstwa przeciwko mieniu, przeciwko dokumentom, za przestępstwa gospodarcze, za fałszowanie pieniędzy, papierów wartościowych, znaków urzędowych oraz przestępstwa karno-skarbowe,
    - 5) dodatkowo przy ubieganiu się o uprawnienia zawodowe w zakresie szacowania nieruchomości:
      - a) wykaz wykonanych prac z zakresu szacowania nieruchomości oraz trzy wybrane prace objęte tym wykazem, a jeżeli takie prace nie były samodzielnie wykonywane — projekty takich prac,
      - b) świadectwo ukończenia studium podyplomowego lub kursów specjalistycznych uwzględniających wymogi programowe ustalone przez Ministerstwo Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa.”;
- 3) w § 3 w ust. 1 skreśla się wyrazy „lub wyuczoną specjalnością”;
- 4) w § 4:
- a) w ust. 1 po wyrazie „wiceprzewodniczący” przecinek zastępuje się spójnikiem „i” oraz skreśla się wyrazy „i sekretarz”;
  - b) ust. 2 otrzymuje brzmienie:
    - „2. Komisja kwalifikacyjna działa poprzez podkomisję do spraw geodezji i kartografii oraz podkomisję do spraw szacowania nieruchomości.”;
  - c) w ust. 3 wyrazy „4—6-osobowe zespoły” zastępuje się wyrazami „zespoły kwalifikacyjne” oraz dodaje się zdanie w brzmieniu: „Zespół kwalifikacyjny nie może liczyć mniej niż 5 osób. Pracami zespołu kwalifikacyjnego kieruje wyznaczony przez przewodniczącego członek komisji.”;
  - d) dodaje się ust. 4 i 5 w brzmieniu:
    - „4. Komisja kwalifikacyjna działa zgodnie z regulaminem. Minister Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa zatwierdza regulamin po uprzednim zaopiniowaniu przez zainteresowane stowarzyszenia społeczno-zawodowe.
    5. Członkowie komisji kwalifikacyjnej są powoływani na okres 4 lat.”;
- 5) w § 5:
- a) dotychczasową treść oznacza się jako ust. 1,
  - b) pkt 1 otrzymuje brzmienie:
    - „1) nadzoruje prace komisji kwalifikacyjnej oraz kieruje bezpośrednio podkomisją do spraw geodezji i kartografii,”
  - c) w pkt 2 wyrazy „ustala regulamin” zastępuje się wyrazami „opracowuje projekt regulaminu”;
  - d) dodaje się ust. 2 w brzmieniu:
    - „2. Wiceprzewodniczący komisji kwalifikacyjnej zastępuje jej przewodniczącego oraz kieruje bezpośrednio podkomisją do spraw szacowania nieruchomości. Do uprawnień wiceprzewodniczącego stosuje się przepisy ust. 1 pkt 2—4, § 4 ust. 3, § 8 ust. 1 oraz § 9 ust. 2.”;
- 6) skreśla się § 6;
- 7) § 7 otrzymuje brzmienie:
  - „§ 7. Postępowanie kwalifikacyjne składa się z:
    - 1) części wstępnej,
    - 2) części sprawdzającej.”;
- 8) w § 8:
- a) w ust. 1 dodaje się zdanie w brzmieniu:
    - „W posiedzeniach tych mogą brać udział przedstawiciele stowarzyszeń społeczno-zawodowych oraz zainteresowanych naczelnych organów administracji państwowej, po uprzednim uzgodnieniu z przewodniczącym komisji kwalifikacyjnej.”;
  - b) w ust. 3 skreśla się wyrazy „działającym w dziedzinie geodezji i kartografii”;
  - c) w ust. 5 dodaje się drugie zdanie w brzmieniu:
    - „W razie nieprzeprowadzenia w pełnym zakresie postępowania kwalifikacyjnego na skutek niestawiennictwa osoby zainteresowanej z udokumentowanych przyczyn losowych lub na skutek niedopuszczenia tej osoby do części sprawdzającej postępowania, zwraca się zainteresowanej osobie część kwoty wpłaconej na poczet kosztów tego postępowania, proporcjonalnie do poniesionych kosztów.”;
- 9) w § 9:
- a) w ust. 1 w pkt 1 po wyrazie „dokumentów” dodaje się wyrazy „oraz przedłożonych prac”;
  - b) w ust. 1 w pkt 2 kropkę skreśla się i dodaje wyrazy:
    - „w odniesieniu do uprawnień zawodowych w zakresach, o których mowa w art. 43 pkt 4—7, lub przepisów i obowiązujących zasad związanych z szacowaniem nieruchomości w odniesieniu do uprawnień zawodowych w zakresie, o którym mowa w art. 43 pkt 8,”
  - c) w ust. 1 dodaje się pkt 3 w brzmieniu:
    - „3) sprawdzenie, czy osoba zainteresowana posiada umiejętność praktycznego stosowania obowiązujących zasad wyceny nieruchomości w odniesieniu do uprawnień zawodowych w zakresie, o którym mowa w art. 43 pkt 8,”
  - d) dodaje się ust. 1a w brzmieniu:
    - „1a. W części wstępnej postępowania komisja kwalifikacyjna wykonuje czynności, o których mowa w ust. 1 pkt 1. W części sprawdzającej postępowania komisja kwalifikacyjna wykonuje czynności, o których mowa w ust. 1 pkt 2 i 3.”;
  - e) ust. 2 otrzymuje brzmienie:
    - „2. Sprawdzenie znajomości przepisów i zasad, o których mowa w ust. 1, przeprowadza się w formie egzaminu albo przez uznanie dotychczasowych prac z tego zakresu. W razie sprawdzenia znajomości przepisów i zasad przez uznanie dotychczasowych prac, zespołem kwalifikacyjnym kieruje przewodniczący komisji kwalifikacyjnej.”;
- 10) w § 10:
- a) ust. 1 otrzymuje brzmienie:
    - „1. Świadectwo nadania uprawnień zawodowych sporządza się według wzoru stanowiącego odpowiednio załącznik nr 2 lub nr 2a do rozporządzenia.”;
  - b) dodaje się ust. 3 w brzmieniu:
    - „3. Świadectwa nadania uprawnień zawodowych w zakresie, o którym mowa w art. 43 pkt 8, otrzymują odrębną numerację.”;
- 11) w § 14 skreśla się wyrazy „w dziedzinie geodezji i kartografii”;
- 12) w § 15 po wyrazie „uprawnień” dodaje się wyrazy „zawodowych w zakresie, o którym mowa w art. 43 pkt 8”, oraz wyraz „1990” zastępuje się wyrazem „1992”;
- 13) w załączniku nr 1:
- a) w części I pkt 2 otrzymuje brzmienie:

„2) rozgraniczanie i podziały nieruchomości (gruntów) oraz sporządzanie dokumentacji do celów prawnych,”

„2a) oświadczenie, o którym mowa w § 2 ust. 1 pkt 4 rozporządzenia,”;

b) w części IV dodaje się pkt 2a w brzmieniu:

14) dodaje się załącznik nr 1a w brzmieniu:

„Załącznik nr 1a do rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 28 listopada 1989 r.

Wzór

### WNIOSEK O NADANIE UPRAWNIENIŃ ZAWODOWYCH

I. Wnoszę o nadanie uprawnień zawodowych w zakresie szacowania nieruchomości.

II. Dane osobowe osoby zainteresowanej

1. .... 2. .... 3. ....  
(nazwisko) (imię) (nazwisko panieńskie)
4. .... 5. ....  
(imiona rodziców) (data urodzenia)
6. .... 7. ....  
(nr i seria dowodu osobistego) (wykształcenie)
8. ....  
(nazwa szkoły i rok ukończenia)
9. ....  
(adres zamieszkania i kod pocztowy)
10. ....  
(studium podyplomowe lub kursy specjalistyczne w zakresie szacowania nieruchomości)

III. Przebieg praktyki zawodowej

Lp.	Nazwa zakładu pracy	Zajmowane stanowisko (w okresie od—do)	Liczba lat praktyki zawodowej
1	2	3	4
Razem			

Stwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych w części II i III

.....  
(data i podpis)

IV. Do wniosku załączam:

- 1) uwierzytelniony odpis (kopię) dyplomu szkoły wyższej lub średniej,
- 2) szczegółowy opis prac wykonywanych podczas dotychczasowej praktyki zawodowej,
- 3) wykaz wykonanych przez siebie prac z zakresu szacowania nieruchomości,
- 4) trzy prace wybrane z wykazu, o którym mowa w pkt 3, lub projekty tych prac,
- 5) uwierzytelniony odpis (kopię) świadectwa ukończenia studium podyplomowego lub kursów specjalistycznych z zakresu szacowania nieruchomości,
- 6) oświadczenie, o którym mowa w § 2 ust. 1 pkt 4 rozporządzenia,
- 7)\*) .....

\* ) Wymienić dokumenty, które według uznania osoby zainteresowanej spełniają warunki określone w § 2 ust. 1 pkt 3 rozporządzenia.”;

15) w załączniku nr 2:

- a) na str. 1 pod wyrazem „Nr .....” dodaje się wyrazy „(pieczęć okrągła z godłem Państwa)”;
- b) na str. 2 wyrazy „(Dz. U. Nr 30, poz. 163 i Nr 43, poz. 241)” zastępuje się wyrazami „(Dz. U. Nr 30, poz.

163 i Nr 43, poz. 241, z 1990 r. Nr 34, poz. 198 oraz z 1991 r. Nr 103, poz. 446)” oraz skreśla się wyrazy „tytuł zawodowy”;

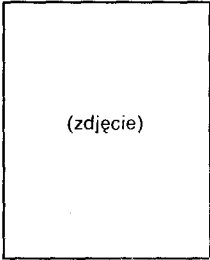
16) dodaje się załącznik nr 2a w brzmieniu:

„Załącznik nr 2a do rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 28 listopada 1989 r.

Wzór

str. 1

str. 2

<p style="text-align: center;">MINISTER GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ I BUDOWNICTWA</p> <p style="text-align: center;"><b>ŚWIADECTWO Nr .....</b></p> <p style="text-align: center;"><b>nadania uprawnień zawodowych w zakresie szacowania nieruchomości</b></p> <div style="text-align: center; margin: 20px 0;">  <p>(zdjęcie)</p> </div> <p style="text-align: right; margin-top: 20px;">(pieczęć okrągła z godłem Państwa)</p>	<p>Na podstawie art. 45 ust. 2 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. — Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. Nr 30, poz. 163 i Nr 43, poz. 241, z 1990 r. Nr 34, poz. 198 oraz z 1991 r. Nr 103, poz. 446)</p> <p style="text-align: center;">stwierdzam, że</p> <p style="text-align: center;">..... (imię, nazwisko, imię ojca)</p> <p>uzyskał uprawnienia zawodowe w zakresie szacowania nieruchomości.</p> <p>Posiadacz świadectwa jest uprawniony do wykonywania samodzielnych funkcji w zakresie szacowania nieruchomości.</p> <p style="text-align: right; margin-top: 20px;">MINISTER z up. .... Główny Geodeta Kraju</p> <p>Warszawa, dnia .....</p>
---	---

Uwaga: Świadectwo jest 2-stronne o formacie 8 cm × 11 cm każdej strony”.

§ 2. Rozporządzenie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Minister Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa: *A. Diakonow*  
Kierownik Ministerstwa