

## 245

## ROZPORZĄDZENIE RADY MINISTRÓW

z dnia 25 kwietnia 1995 r.

**zmieniające rozporządzenie w sprawie dotacji dla gmin na dofinansowanie wypłat dodatków mieszkaniowych.**

Na podstawie art. 45 ust. 3 ustawy z dnia 2 lipca 1994 r. o najmie lokali mieszkalnych i dodatkach mieszkaniowych (Dz. U. Nr 105, poz. 509) zarządza się, co następuje:

§ 1. W rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 7 listopada 1994 r. w sprawie dotacji dla gmin na dofinansowanie wypłat dodatków mieszkaniowych (Dz. U. Nr 119, poz. 571 i Nr 129, poz. 643) wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w § 2 w ust. 2 skreśla się drugie zdanie,
- 2) w § 3:
  - a) ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„1. Gmina składa wojewodzie, w terminie do 20 dnia miesiąca poprzedzającego dany kwartał, z zastrzeżeniem § 6 ust. 1, wniosek o przyznanie dotacji na ten kwartał, sporządzony według wzoru określonego w załączniku nr 1 do rozporządzenia.”,
  - b) w ust. 5 wyrazy „na dane półrocze” zastępuje się wyrazami „na dany kwartał”,
- 3) w § 4:
  - a) ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„1. Gmina przedstawia wojewodzie, do końca miesiąca następującego po danym kwartale, roz-

liczenie dotacji za ten kwartał, a do końca stycznia następnego roku — za dany rok.”,

- b) w ust. 3 pierwsze zdanie otrzymuje brzmienie:

„Nadpłata dotacji w kwartale może być zaliczona na poczet dotacji należnej w kwartale następnym, z wyjątkiem nadpłaty dotacji za IV kwartał danego roku.”,

- 4) w § 6 w ust. 1 pierwsze zdanie otrzymuje brzmienie:

„Do końca czerwca 1995 r. dotację przyznaje się na podstawie comiesięcznych wniosków gminy składanych w terminie do dnia 20 poprzedniego miesiąca.”,
- 5) w § 7 wyraz „dokona” zastępuje się wyrazem „dokonuje” oraz skreśla się wyrazy „na rok 1995”,
- 6) załączniki nr 1—3 do rozporządzenia otrzymują brzmienie ustalone w załącznikach nr 1—3 do niniejszego rozporządzenia.

§ 2. W ciągu 14 dni od daty wejścia w życie rozporządzenia gminy przedstawia wojewodom wnioski o przyznanie dotacji, sporządzone według wzorów stanowiących załączniki nr 1 i 2 do rozporządzenia, narastająco za okres od dnia 1 stycznia 1995 r. do dnia złożenia wniosku.

§ 3. Rozporządzenie wchodzi w życie po upływie 7 dni od dnia ogłoszenia.

Prezes Rady Ministrów: *J. Oleksy*

Załączniki do rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 25 kwietnia 1995 r. (poz. 245)

Załącznik nr 1

Pieczęć gminy

## WNIOSEK

### o przyznanie dotacji celowej na dofinansowanie wypłaty dodatków mieszkaniowych na okres .....

- |  |          |
|--|----------|
| 1. Kwota przyznanych dodatków mieszkaniowych   | ..... zł |
| z tego użytkownikom mieszkań:  |          |
| a) komunalnych   | ..... zł |
| b) pozostałych   | ..... zł |
| z tego:  |          |
| — spółdzielczych   | ..... zł |
| — zakładowych  | ..... zł |
| — innych   | ..... zł |
| 2. Kwota przewidywanych dodatków mieszkaniowych  | ..... zł |
| 3. Udział kwoty dodatków mieszkaniowych przyznanych najemcom lokali mieszkalnych stanowiących własność gminy w ogólnej kwocie przyznanych dodatków mieszkaniowych (1a : 1) | ..... %  |
| 4. Zapotrzebowanie na dotację obliczone według wzoru określonego w załączniku nr 2   | ..... zł |

#### Dane uzupełniające:

- |   |                              |
|---|------------------------------|
| 1. Liczba przyznanych dodatków mieszkaniowych                                       | .....                        |
| z tego użytkownikom mieszkań:   |                              |
| a) komunalnych  | .....                        |
| b) pozostałych  | .....                        |
| z tego:   |                              |
| — spółdzielczych  | .....                        |
| — zakładowych   | .....                        |
| — innych  | .....                        |
| 2. Wpływy z czynszów najmu lokali   | ..... zł                     |
| z tego:   |                              |
| a) mieszkalnych   | ..... zł                     |
| b) użytkowych   | ..... zł                     |
| 3. Nadwyżka przychodów nad wydatkami z tytułu udziałów w nieruchomościach wspólnych | ..... zł                     |
| 4. Wydatki związane z utrzymaniem lokali  | ..... zł                     |
| z tego:   |                              |
| a) mieszkalnych   | ..... zł                     |
| b) użytkowych   | ..... zł                     |
| 5. Powierzchnia użytkowa lokali:  |                              |
| a) mieszkalnych   | ..... tys. m <sup>2</sup>    |
| b) użytkowych   | ..... tys. m <sup>2</sup>    |
| 6. Wartość odtworzeniowa budynków   | ..... zł/m <sup>2</sup> p.u. |

Sporządził:

.....  
(nazwisko i imię, nr telefonu)

..... dnia .....

.....  
(wójt, burmistrz lub prezydent miasta)

#### Objaśnienia:

- Pozycja 1 wniosku powinna obejmować dane wynikające z decyzji o przyznaniu dodatków mieszkaniowych wydanych przed datą złożenia przez gminę wniosku o przyznanie dotacji, dotyczące okresu objętego wnioskiem.
- W pozycji 2 wniosku należy podać przewidywaną przez gminę kwotę dodatków mieszkaniowych, które będą wypłacone w okresie objętym wnioskiem, co do których decyzje o przyznaniu nie zostały jeszcze podjęte.
- Pozycja 1 danych uzupełniających powinna odpowiadać pozycji 1 wniosku.
- Wpływy z czynszów najmu i nadwyżka przychodów nad wydatkami z tytułu udziałów w nieruchomościach wspólnych (poz. 2 i 3 danych uzupełniających) powinny być ujęte w wysokości należnej (według wymiaru), bez uwzględnienia zaległości w regulowaniu należności.
- Dane w pozycjach 2—5 danych uzupełniających dotyczą wyłącznie lokali stanowiących własność gminy (w poz. 2—4 są to dane przewidywane).
- Przez liczbę dodatków mieszkaniowych rozumie się liczbę miesięcznych wypłat tych dodatków (we wnioskach dotyczących okresu dłuższego niż miesiąc będzie to iloczyn liczby osób, na rzecz których następuje wypłata, oraz liczby miesięcy).

**WZORY OBLICZANIA ZAPOTRZEBOWANIA NA DOTACJĘ CELOWĄ NA DOFINANSOWANIE WYPŁAT DODATKÓW MIESZKANIOWYCH**

1) 
$$b = 0 dk + 0,7 dp$$

dla gmin, w których procentowy udział dodatków mieszkaniowych przyznanych najemcom lokali mieszkalnych stanowiących własność gminy w ogólnej kwocie przyznanych dodatków mieszkaniowych nie przekracza 25%,

2) 
$$b = 0,2 dk + 0,5 dp$$

dla gmin, w których procentowy udział dodatków mieszkaniowych przyznanych najemcom lokali mieszkalnych stanowiących własność gminy w ogólnej kwocie przyznanych dodatków mieszkaniowych jest wyższy od 25%, lecz nie przekracza 40%,

3) 
$$b = 0,4 dk + 0,3 dp$$

dla gmin, w których procentowy udział dodatków mieszkaniowych przyznanych najemcom lokali mieszkalnych stanowiących własność gminy w ogólnej kwocie przyznanych dodatków mieszkaniowych jest wyższy od 40%.

**Objaśnienia:****1. Symbole użyte we wzorach oznaczają:**

b — kwotę zapotrzebowania na dotację,

dk — sumę dodatków mieszkaniowych dla najemców lokali mieszkalnych stanowiących własność gminy,

dp — sumę dodatków mieszkaniowych dla pozostałych użytkowników lokali mieszkalnych.

**2. Dane wymienione we wzorach dotyczą okresu objętego wnioskiem.****3. O wyborze wzoru właściwego dla danej gminy decyduje przy sporządzaniu:**

a) wniosku o przyznanie dotacji — procentowy udział, o którym mowa we wzorach, dodatków mieszkaniowych przyznanych na podstawie decyzji wydanych przed datą złożenia przez gminę wniosku,

b) rozliczenia dotacji — procentowy udział, o którym mowa we wzorach, dodatków mieszkaniowych wypłaconych w okresie objętym rozliczeniem.

**4. Do obliczenia zapotrzebowania na dotację w celu sporządzenia:**

a) wniosku o przyznanie dotacji — przyjmuje się sumę dodatków mieszkaniowych (dk i dp) przyznanych przed datą złożenia przez gminę wniosku oraz dodatków, których wypłacenie w okresie objętym wnioskiem gmina przewiduje (zgodnie z ust. 1 i 2 objaśnień do załącznika nr 1),

b) rozliczenia dotacji — przyjmuje się sumę dodatków mieszkaniowych (dk i dp) wypłaconych w okresie objętym rozliczeniem.

Pieczęć jednostki  
sporządzającej rozliczenie

### ROZLICZENIE

dotacji celowej na dofinansowanie wypłat dodatków mieszkaniowych za okres .....

Lp.	Wyszczególnienie	Kwota w złotych
1	2	3
1	Kwota wypłaconych dodatków mieszkaniowych	
1.1	z tego użytkownikom mieszkań: komunalnych	
1.2	pozostałych	
	z tego: 1.2.1. spółdzielczych 1.2.2. zakładowych 1.2.3. innych	
2	Procentowy udział kwoty dodatków mieszkaniowych wypłaconych najemcom lokali mieszkalnych stanowiących własność gminy w ogólnej kwocie wypłaconych dodatków mieszkaniowych (1.1 : 1)	
3	Zapotrzebowanie na dotację według wzoru określonego w załączniku nr 2	
4	Dotacja otrzymana	
5	Nadpłata dotacji (4—3)	
6	Wskaźnik dofinansowania z budżetu państwa (4:1)	
<p>Dane uzupełniające</p> <p>1. Liczba wypłaconych dodatków mieszkaniowych z tego użytkownikom mieszkań:</p> <p>a) komunalnych</p> <p>b) pozostałych z tego:</p> <p>— spółdzielczych</p> <p>— zakładowych</p> <p>— innych</p> <p>2. Wpływy z czynszów najmu lokali (zł) z tego:</p> <p>a) mieszkalnych</p> <p>b) użytkowych</p> <p>3. Nadwyżka pożytków nad wydatkami z tytułu udziałów w nieruchomościach wspólnych (zł)</p> <p>4. Wydatki związane z utrzymaniem lokali (zł) z tego:</p> <p>a) mieszkalnych</p> <p>b) użytkowych</p> <p>5. Powierzchnia użytkowa lokali (tys. m<sup>2</sup>):</p> <p>a) mieszkalnych</p> <p>b) użytkowych</p> <p>6. Wartość odtworzeniowa budynków (zł/1 m<sup>2</sup> p.u.)</p>		

Sporządził:

.....  
(nazwisko i imię, nr telefonu)

.....  
(kierownik jednostki  
sporządzającej rozliczenie)

Objaśnienia dotyczące danych uzupełniających

1. Wpływy z czynszów najmu (poz. 2) i nadwyżka pożytków nad wydatkami z tytułu udziałów w nieruchomościach wspólnych (poz. 3) powinny być ujęte w wysokości należnej (według wymiaru), bez uwzględnienia zaległości w regulowaniu należności.
2. Dane w pozycjach 2—5 dotyczą wyłącznie lokali stanowiących własność gminy.
3. Przez liczbę dodatków mieszkaniowych rozumie się liczbę miesięcznych wypłat tych dodatków (we wnioskach dotyczących okresu dłuższego niż miesiąc będzie to iloczyn liczby osób, na rzecz których następuje wypłata, oraz liczby miesięcy).