

POLTAX

POLA JASNE WYPELNIŁA PODATNIK, POLA CIEMNE WYPELNIŁA URZĄD SKARBOWY. WYPELNIĆ NA MASZYNIE, KOMPUTEROWO LUB RĘCZNIE, DUŻYMI, DRUKOWANYMI LITERAMI, CZARNYM LUB NIEBIESKIM KOLOREM.

1. Numer Identyfikacji Podatkowej podatnika	2. Numer Identyfikacji Podatkowej małżonka
---	--

PIT/D

Prawidłowe wypełnienie formularza wymaga uprzedniego zapoznania się z objaśnieniami.

INFORMACJA O ODLICZENIU WYDATKÓW MIESZKANIOWYCH W 2000 ROKU

Załącznik do zeznań: PIT-28, PIT-36 i PIT-37.

Małżonkowie bez względu na sposób rozliczenia rocznego (indywidualnie czy wspólnie z małżonkiem) składają jeden załącznik PIT/D.

A. DANE IDENTYFIKACYJNE I ADRES

A.1. DANE PODATNIKA

3. Nazwisko		4. Pierwsze imię		5. Data urodzenia (dzień - miesiąc - rok)	
6. Województwo			7. Powiat		
8. Gmina	9. Ulica		10. Nr domu	11. Nr lokalu	
12. Miejscowość		13. Kod pocztowy	14. Poczta		

A.2. DANE MAŁŻONKA

15. Nazwisko		16. Pierwsze imię		17. Data urodzenia (dzień - miesiąc - rok)	
18. Województwo			19. Powiat		
20. Gmina	21. Ulica		22. Nr domu	23. Nr lokalu	
24. Miejscowość		25. Kod pocztowy	26. Poczta		

B. ODLICZENIA OD DOCHODU (PRZYCHODU)

B.1. ODLICZENIA WYDATKÓW PONIESIONYCH W LATACH 1992-2000 Z TYTUŁU BUDOWY BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO Z LOKALAMI MIESZKALNYMI NA WYNAJEM

<p>Budowa własnego lub stanowiącego współwłasność budynku mieszkalnego wielorodzinnego, z przeznaczeniem znajdujących się w nim lokali mieszkalnych na wynajem oraz zakup działki pod budowę tego budynku</p> <p>Pozycje 27-33 wypełniają wyłącznie podatnicy, którzy ponieśli wydatki w 2000 r.</p>	27. Liczba inwestycji, w związku z którymi podatnik poniósł wydatki w 2000 r. <input type="checkbox"/> 1. jedna <input type="checkbox"/> 2. więcej niż jedna	
	28. Rok rozpoczęcia pierwszej inwestycji, w związku z którą podatnik poniósł wydatki w 2000 r.	
	29. Liczba lokali mieszkalnych na wynajem w budynku, którego budowa została rozpoczęta w roku podatkowym podanym w poz.28	
	30. Udział we współwłasności budynku, którego budowa została rozpoczęta w roku podanym w poz.28 (należy podać w procentach, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku)	_____ %
	Limit odliczeń przysługujący podatnikowi Podatnicy, którzy zaznaczyli w poz.27 kwadrat nr 1, limit przysługujących odliczeń obliczają wg wzoru: 154.000 zł x poz.29 x poz.30. Podatnicy, którzy zaznaczyli w poz.27 kwadrat nr 2, podają sumę limitów obliczonych dla każdej inwestycji oddzielnie.	31.
Wydatki poniesione w latach 1992 - 1999 (do wysokości limitów przysługujących w tych latach) Poz.32 wypełniają wyłącznie podatnicy, którzy w 2000 r. ponieśli wydatki na kontynuację inwestycji rozpoczętych w latach 1992-1999. Podatnicy, którzy zaznaczyli w poz.27 kwadrat nr 2, w poz.32 wykazują łączną kwotę wydatków poniesionych na każdą inwestycję.	32.	zł. gr
Wydatki poniesione w 2000 r., przypadające do odliczenia Kwota poniesionych wydatków, nie więcej niż limit określony w poz.31, pomniejszony o wydatki z poz.32.	33.	zł. gr
Łączne wydatki poniesione w latach 1992-1999 na budowę budynku, w związku z którą podatnik nie poniósł wydatków w 2000 r. (do wysokości limitów przysługujących w tych latach)	34.	zł. gr
Razem wydatki poniesione w latach 1992-2000 Suma kwot z poz.32, 33 i 34.	35.	zł. gr

B.2. ODLICZENIA WYDATKÓW PONIESIONYCH W LATACH 1992-2000 NA WŁASNE CELE

MIESZKANIOWE - PODLEGAJĄCYCH ODLICZENIU OD DOCHODU, W TYM NA PODSTAWIE ART.2 USTAWY Z DNIA 6 MAJA 1998 R. (DZ.U. NR 74, POZ.471)

Budowa budynku mieszkalnego, nadbudowa lub rozbudowa budynku na cele mieszkalne, przebudowa strychu, suszarni albo przystosowanie innego pomieszczenia na cele mieszkalne oraz wykończenie lokalu mieszkalnego w nowo wybudowanym budynku mieszkalnym do dnia jego zasiedlenia	36. Rok (należy podać rok, w którym w związku z poniesionymi wydatkami, stanowiącymi kontynuację inwestycji rozpoczętej przed 01.01.1997 r. podatnik dokonał pierwszego odliczenia)
--	---

PIT/D⁽⁹⁾

1/4

POLTAX

POLA JASNE WYPELNIŁA PODATNIK, POLA CIEMNE WYPELNIŁA URZĄD SKARBOWY. WYPELNIĆ NA MASZYNIE, KOMPUTEROWO LUB RĘCZNIE, DUŻYMI, DRUKOWANYMI LITERAMI, CZARNYM LUB NIEBIESKIM KOLOREM.

Wydanki poniesione w latach 1992-1999 na cele, o których mowa w art.27a ust.1 pkt 1 lit.b) - 1) oraz pkt 2 ustawy - patrz część D.1 wiersz 2, 3 i 4 Do wysokości limitu obowiązującego w 1999 r.		37.				
w tym z kwoty, podanej w poz.37, przypada na wydatki poniesione w latach 1992-1999, na cele wymienione w opisie do poz.36		38.	zł.	gr		
Wydanki poniesione w 2000 r. na cele wymienione w opisie do poz. 36, przypadające do odliczenia		39.	zł.	gr		
Odsetki, od kredytu lub pożyczki otrzymanej z zakładu pracy - na wydatki poniesione w latach 1992 i 1993 na cele mieszkaniowe podatnika, spłacone w 2000 r.		40.	zł.	gr		
Razem wydatki poniesione w 2000 r. przypadające do odliczenia		41.				
Suma kwot z poz.39 i 40. Nie więcej niż limit 154.000 zł pomniejszony o wydatki z poz. 37.			zł.	gr		
Razem wydatki poniesione w latach 1992 - 2000		42.				
Suma kwot z poz.37 i 41.			zł.	gr		
B.3. RAZEM WYDATKI WYMNIENIONE W CZĘŚCI B.1 i B.2						
Razem wydatki poniesione w latach 1992 - 2000		43.				
Suma kwot z poz.35 i 42.			zł.	gr		
B.4. WYDATKI SFINANSOWANE KREDYTEM LUB POŻYCZKĄ OTRZYMANĄ Z ZAKŁADU PRACY						
			Budynek wielorodzinny z lokalami na wynajem zł. gr		Cele mieszkaniowe podatnika zł. gr	
Wydanki poniesione w latach 1992 i 1993, sfinansowane kredytem lub pożyczką otrzymaną z zakładu pracy, do wysokości nie przekraczającej limitów obowiązujących w tych latach na budowę budynku wielorodzinnego oraz na cele mieszkaniowe podatnika (bez remontu i modernizacji)		44.			45.	
Kwota spłaconego kredytu lub pożyczki w latach 1992-1999, wykazana w zeznaniach za te lata - z tytułu wydatków wykazanych w poz.44 i 45		46.			47.	
Kwota spłaconego kredytu lub pożyczki w 2000 r. - z tytułu wydatków wykazanych w poz.44 i 45 (bez odsetek)		48.			49.	
Razem spłacony kredyt lub pożyczka		50.				
Suma kwot z poz.46, 47, 48 i 49.						
B.5. OGÓŁEM ODLICZENIA W LATACH 1992-2000						
Kwota przypadająca do odliczenia w latach 1992-2000		51.				
Od kwoty z poz.43 należy odjąć sumę kwot z poz.44 i 45, a następnie dodać kwotę z poz.50.					zł.	gr
B.6. ODLICZENIA DOKONANE W LATACH 1992-1999						
Kwota dokonanych odliczeń		52.			zł.	gr
B.7. ODLICZENIA OD DOCHODU (PRZYCHODU) WYDATKÓW MIESZKANIOWYCH, DO KTÓRYCH NABYTO PRAWO W LATACH UBIEGŁYCH						
Kwota wydatków mieszkaniowych, do odliczenia w 2000 r.		53.			zł.	gr
B.8. KWOTA PRZYPADAJĄCA DO ODLICZENIA OD DOCHODU (PRZYCHODU) W 2000 ROKU						
Ogółem do odliczenia w 2000 r.		54.				
Od kwoty z poz.51 należy odjąć kwotę z poz.52, a następnie dodać kwotę z poz.53.						
Kwota wydatków mieszkaniowych przypadających do odliczenia od przychodów opodatkowanych zryczałtowanym podatkiem od przychodów ewidencjonowanych Kwotę tę należy wpisać w poz.47 zeznania PIT-28, jeżeli zeznanie to składa jeden z małżonków.		55.				
Kwota przypadająca do odliczenia od dochodów Od kwoty z poz.54 należy odjąć kwotę z poz.55. Kwotę tę należy wpisać do poz.154 zeznania PIT-36 lub do poz.104 zeznania PIT-37.		56.				
C. WNIOSK MAŁŻONKÓW (DOTYCZY TYLKO MAŁŻONKÓW SKŁADAJĄCYCH ODREBNE ZEZNANIA PIT-36, PIT-37 LUB SKŁADAJĄCYCH ZEZNANIA PIT-28)						
Informujemy, że kwotę z poz.55 i/lub 56 odliczamy od naszego dochodu (przychodu) w następujący sposób:			podatnik zł. gr		małżonek zł. gr	
Kwota wydatków mieszkaniowych - do odliczenia od przychodu w PIT-28 Kwotę z poz.57 lub 58 należy wpisać do poz.47 zeznania PIT-28.		57.			58.	
Kwota wydatków mieszkaniowych - do odliczenia od dochodu w PIT-36 lub PIT-37 Kwotę z poz.59 lub 60 należy wpisać do poz.154 zeznania PIT-36 lub do poz.104 zeznania PIT-37.		59.			60.	

POLTAX

POLA JASNE WYPEŁNIA PODATNIK, POLA CIEMNE WYPEŁNIA URZĄD SKARBOWY. WYPEŁNIĆ NA MASZYNIE, KOMPUTEROWO LUB RĘCZNIE, DUŻYMI, DRUKOWANYMI LITERAMI, CZARNYM LUB NIEBIESKIM KOLOREM.

D. ODLICZENIA OD PODATKU					
D.1. ODLICZENIA WYDATKÓW PONIESIONYCH NA WŁASNE POTRZEBY MIESZKANIOWE PODATNIKA (BEZ WYDATKÓW NA REMONT I MODERNIZACJĘ) ORAZ NA SYSTEMATYCZNE GROMADZENIE OSZCZĘDNOŚCI W KASIE MIESZKANIOWEJ					
Rodzaj wydatku	Limit odliczeń, przysługujący w latach 1992 - 2000 zł. gr	Limit odliczeń wykorzystany w latach 1992 - 1999 Suma kwot: a) stanowiących 19% wydatków poniesionych w latach 1992-1996 łącznie ze sfinansowanymi kredytem lub pożyczką (do wysokości limitów przysługujących w tych latach) - odliczonych od dochodu w latach 1997-1999 bez spłaty kredytu i pożyczki b) odliczonych od podatku w latach 1997-1999.	Limit odliczeń przysługujący w 2000 r. (b - c) zł. gr	Kwota faktycznie poniesionych wydatków w 2000 r. zł. gr	Kwota przysługującego odliczenia w 2000 r. 19% kwoty wykazanej w poz.64, 69 i 71 oraz 30% kwoty wykazanej w poz.72, nie więcej niż przysługujący limit określony w kol. d zł. gr
1. Zakup gruntu lub odpłatne przeniesienie prawa wieczystego użytkowania gruntu pod budowę budynku mieszkalnego	61. Cena 1 m ² gruntu wynikająca z umowy; kwota w zł, gr..... x 350 m ² x 19% =	62.	63.	64.	65.
2. Wkład budowlany lub mieszkaniowy do spółdzielni mieszkaniowej (w tym przekształcenie spółdzielczego lokatorskiego prawa do lokalu na spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu), zakup nowo wybudowanego budynku mieszkalnego lub lokalu mieszkalnego w takim budynku od gminy albo od osoby, która wybudowała ten budynek w wykonywaniu działalności gospodarczej	66. Limit 29.260 zł pomniejszony o 19% kwoty z poz.41 załącznika PIT/D za 2000 rok =	67.	68.	69.	70.
3. Budowa budynku mieszkalnego, nadbudowa lub rozbudowa budynku na cele mieszkalne, przebudowa strychu, suszarni albo przystosowanie innego pomieszczenia na cele mieszkalne oraz wykończenie lokalu mieszkalnego w nowo wybudowanym budynku mieszkalnym, do dnia jego zasiedlenia (inwestycje rozpoczęte po dniu 1 stycznia 1997r.)				71.	
4. Systematyczne gromadzenie oszczędności wyłącznie na jednym rachunku oszczędnościowo-kredytowym i w jednym banku prowadzącym kasę mieszkaniową Nie więcej niż 9.240 zł.				72.	73.
5. Razem Suma kwot z wierszy od 1 do 4.		74.	75.	76.	77.
D.2. PRZYSŁUGUJĄCE ODLICZENIA W LATACH 1992 - 2000					
Razem kwota przysługującego odliczenia z tytułu wydatków, o których mowa w części D.1 wiersz 1 Suma kwot z poz.62 i 65.				78.	zł. gr
Razem kwota przysługującego odliczenia z tytułu wydatków, o których mowa w części D.1 wiersz 2 - 4 Suma kwot z poz.67, 70 i 73.				79.	
D.3. POMNIJSZENIE PRZYSŁUGUJĄCEGO ODLICZENIA, W ZWIĄZKU Z OSIĄGNIĘCIEM PRZEZ PODATNIKA PRZYCHODU ZWOLNIONEGO, O KTÓRYM MOWA W ART.21 UST.1 PKT 32 LIT. a) i b) USTAWY - NA PODSTAWIE ART.27a UST.17 PKT 1 USTAWY					
Kwota osiągniętego przychodu zwolnionego				80.	zł. gr
Kwota wydatków Suma kwot z poz. 64, 69 i 71.				81.	
Kwota wydatków pokryta przychodem zwolnionym				82.	
Kwota pomniejszenia Kwotę z poz.82 należy pomnożyć przez 10%.				83.	

POLTAX

POLA JASNE WYPEŁNIA PODATNIK, POLA CIEMNE WYPEŁNIA URZĄD SKARBOWY. WYPEŁNIĆ NA MASZYNIE, KOMPUTEROWO LUB RĘCZNIE, DUŻYMI, DROKOWANYMI LITERAMI, CZARNYM LUB NIEBIESKIM KOLOREM.

D.4. POMNIEJSZENIE PRZYSŁUGUJĄCEGO ODLICZENIA, W ZWIĄZKU Z OSIĄGNIĘCIEM PRZEZ PODATNIKA DOCHODU ZWOLNIONEGO, O KTÓRYM MOWA W ART.21 UST.1 PKT 49 LIT. a) USTAWY - NA PODSTAWIE ART.27a UST.17 PKT 2 USTAWY

Kwota osiągniętego dochodu zwolnionego	84.	zł.	gr
Kwota pomniejszenia Kwotę z poz.84 należy pomnożyć przez 20%.	85.	,	

D.5. KWOTA ODLICZENIA W 2000 ROKU Z TYTUŁU PONIESIONYCH WYDATKÓW MIESZKANIOWYCH

Kwota przysługującego odliczenia w 2000 r. Od kwoty z poz.77 należy odjąć sumę kwot z poz.83 i 85. Jeżeli różnica jest liczbą ujemną, należy wpisać 0.	86.	zł.	gr
---	-----	-----	----

D.6. ODLICZENIA WYDATKÓW NA REMONT I MODERNIZACJĘ LOKALU MIESZKALNEGO LUB BUDYNKU MIESZKALNEGO

Odliczenie przysługuje, jeżeli wydatki poniesione przez podatnika w 2000 r. wyniosły co najmniej 462,00 zł.

W 2000 r. podatnik poniósł wydatki na remont i modernizację (zaznaczyć właściwe kwadraty):	87. <input type="checkbox"/> 1. lokalu mieszkalnego		
	88. <input type="checkbox"/> 2. budynku mieszkalnego lub dokonał wpłat na wyodrębniony fundusz wspólnoty mieszkaniowej		
	89. <input type="checkbox"/> 3. instalacji gazowej, urządzeń eksplozymetrycznych, urządzeń gazowych (kwadrat nr 3 zaznacza się łącznie z kwadratami nr 1 i/lub 2)		
Limit odliczeń, przysługujący podatnikowi na lata 2000-2002 z tytułu remontu i modernizacji Jeżeli w poz.87, 88 i 89 podatnik zaznaczył: *kwadrat nr 1 - limit wynosi 3.850,00 zł., *kwadrat nr 2 albo kwadraty nr 1 i 2 albo kwadraty nr 1 i 3 - limit wynosi 4.620,00 zł., *kwadraty nr 2 i 3 albo kwadraty nr 1, 2 i 3 - limit wynosi 5.390,00 zł. Przysługujący limit należy wpisać w poz.90.	90.	zł.	gr
Kwota faktycznie poniesionych w 2000 r. wydatków	91.	zł.	gr
Kwota odliczenia w 2000 r. 19% kwoty wykazanej w poz.91, nie więcej niż limit określony w poz.90.	92.	zł.	gr

D.7. POMNIEJSZENIE ODLICZENIA W ZWIĄZKU Z WYDATKOWANIEM OSZCZĘDNOŚCI GROMADZONYCH W KASIE MIESZKANIOWEJ NA WŁASNE POTRZEBY MIESZKANIOWE - NA PODSTAWIE ART.27a UST.12 USTAWY

Kwota pomniejszenia	93.	,	
Kwota odliczenia w 2000 r. z tytułu wydatków poniesionych na własne potrzeby mieszkaniowe Od sumy kwot z poz.86 i 92 należy odjąć kwotę z poz.93. Jeżeli różnica jest liczbą ujemną, należy wpisać 0.	94.	,	

D.8. ODLICZENIA WYDATKÓW, KTÓRE NIE ZNALAZŁY POKRYCIA W PODATKU ZA 1999 ROK

Odliczenia, które nie znalazły pokrycia w podatku za 1999 r.	95.	,	
--	-----	---	--

D.9. OBLICZENIE PRZYSŁUGUJĄCEGO ODLICZENIA OD PODATKU

Ogółem kwota przysługującego w 2000 r. odliczenia, z tytułu poniesionych wydatków mieszkaniowych Suma kwot z poz.94 i 95.	96.	,	
Kwota przysługującego odliczenia z tytułu poniesienia wydatków mieszkaniowych, przypadająca do odliczenia od zryczałtowanego podatku od przychodów ewidencjonowanych Kwotę tę należy wpisać w poz.76 zeznania PIT-28, jeżeli zeznanie to składa jeden z małżonków.	97.	,	
Kwota przysługującego odliczenia z tytułu poniesienia wydatków mieszkaniowych, przypadająca do odliczenia od podatku Od kwoty z poz.96 należy odjąć kwotę z poz.97. Kwotę tę należy wpisać do poz.192 zeznania PIT-36 lub do poz.117 zeznania PIT-37.	98.	,	

E. WNIOSK MAŁŻONKÓW (DOTYCZY TYLKO MAŁŻONKÓW SKŁADAJĄCYCH ODREBNE ZEZNANIA PIT-36, PIT-37 LUB SKŁADAJĄCYCH ZEZNANIA PIT-28)

Informujemy, że kwotę z poz.97 i/lub 98 odliczamy od podatku w następujący sposób:

	podatnik		małżonek	
	zł.	gr	zł.	gr
Kwota przysługującego odliczenia z tytułu poniesionych wydatków mieszkaniowych - do odliczenia od podatku w PIT-28 Kwotę z poz.99 lub 100 należy wpisać do poz.76 zeznania PIT-28.	99.	,	100.	,
Kwota przysługującego odliczenia z tytułu poniesionych wydatków mieszkaniowych - do odliczenia od podatku w PIT-36 lub w PIT-37 Kwotę z poz.101 lub 102 należy wpisać do poz.192 zeznania PIT-36 lub do poz.117 zeznania PIT-37.	101.	,	102.	,